



KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI
DAN KOS SARA HIDUP



BERITA

24 JAM

KPDN

KERATAN AKHBAR & BERITA ONLINE

Untuk makluman:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| ● YB Menteri | ● YBhg. TKSU (PPDN) |
| ● YB Timbalan Menteri | ● YBhg. TKSU (PPP) |
| ● YBhg. KSU | ● Setiausaha Akhbar |

Tarikh: 20 November 2025



KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI
DAN KOS SARA HIDUP

KERATAN AKHBAR

UMUM

王麗麗：自家作畫也須申請
居民不解世遺規範



（檳城19日訊）武拉必州議員王麗麗，近期姓周發生的中國畫家作畫沒申請事件，暴露居民對世遺規範理解不足的問題。許多在遺產區生活多年的居民仍不清楚，何謂“遺產保護規範”、為何私人建築也需申請、什麼是“世界遺產核心價值”。

“他們并不知道，即便是在自家外牆繪畫，也可能影響百年建築的結構安全與文化完整性，因此受到必要的管理。她在州議會辯論時說，涉事的屋主是她的親屬。她對收到當局傳單時以為被罰款1000令吉，因而十分緊張。

她向我表示，因為建物は她的房子，因此便直接允許畫家作畫，未意識到即使是私人产权，也需遵守世遺保護指南。
“保護遺產需要理解，也需要双向沟通，这些事件提醒我们：遗产教育必须深入且贴近在地居民、当局需强化“双向沟通”，不只发出通知，更要让居民明白其背后的原因。唯有通过清楚解说、对话与合作，才能消除误会，避免恐惧，并让保护工作真正落实。”

王麗麗指出，檳城公共衛生體系及醫院急診（A&E）正面临沉重压力，其中逾80%急診為“綠區”非危急病患，原本應由政府衛生診所就診，導致急診擠塞、等候時間過長、資源被分散。
她建議與大專院校建立合作計劃，讓大專院校的輔導員前往人手短缺的學校實習，既協助學校、也幫助學生完成實習。
她也建議推動“同伴支援大使”制度，仿效雪蘭莪與馬六甲模式，每校培訓約20名學生成為同伴支援大使，接受同理心與心理急救基礎培訓，協助及平復受驚慌感，將校園文化從“恐嚇”轉為“守護”。（TKY）

魏子森：改善擁擠情況
醫院多項措施提升效率

檳城州青年、體育及衛生事務行政議員魏子森說，州內政府醫院和診所面對的病患擁擠情況是全国性的挑战，州及聯邦政府已採取多項措施，包括加速病患出院流程、將病患分流至較小型醫院、在醫院急診室與創傷科醫生等，以減少急診室壓力。
他說，MySejahtera平台的預約功能、電子病歷的推行等，已有效改善擁擠情況並提升運作效率。
他今日在州議會總結財政預算案辯論時說，

再里爾：涵蓋南北水調成本
2.1億產能費屬營運開銷

檳城州本產能、交通及基礎設施行政議員再里爾說，在霹靂州供水計畫下每年繳付的2億1000萬令吉產能費（Capacity charge），是由檳城供水機構承作作為購水成本的一部分，是屬於營運開銷（OPEX）。
他說，檳城供水機構向霹靂州購買水，是出售給非農用戶，則如發展迅速的威南工業區、而非自用。因此，不存在該機構必須承擔有關費用問題。
他今日在州議會總結時說，霹靂州政府征收是項費用，是因為所有與處理水供基礎設施相關的費用均由該州承擔，包括專為檳城興建每日可處理1億公升的淡水廠建設成本。
他說，檳城供水機構已進行取價調查，并已經把所有費用計算在內，包括建設淡水廠、征用土地、連接從武吉美拉附近的淡水廠到檳城吉里河（Sungai Kerian）的管線建設、融資成本（包括貸款利息）、40年的維護成本及基礎設施升級費用等。

檳城地方發展機構 峇都茅拉坡轉運站2037年屆滿
續發展機構拒延長30年

述土地打造固體廢料綜合管理中心，涵蓋家庭廢料、大型廢料、建築廢料等。
他說，根據日落洞垃圾填場修復協議，固云工程私人有限公司（PLBE）須在20年內建立永久建築廢料管理設施。
目前，該公司已在浮羅岸第三期垃圾填場設立一處約10英畝的臨時堆填處。
“不過，由于浮羅岸距離高樓較遠，廢料運往該處所需的时间與運輸成本偏高，已影響相關方的效率。”
他認為有必要在檳城新建的建築廢料管理設施，或至少設立一個臨時轉運站，減輕島內建築廢料處理壓力。（TKY）

日落洞垃圾場 30日起停收建築廢料

方美錦指出，日落洞垃圾場將從本月30日起停止接收建築廢料。
他說，從今年12月1日起，建築廢料將全面轉運到浮羅岸第三期垃圾填場及安邦惹蘭。

研究五條路建機械式停車場

針對彭加蘭哥打州議員王三才提出的五條路，興建機械式停車場的建議，方美錦說，市將展開全面可行性研究。
他說，有關可行性研究，將包括整體建設成本、選址、停車系統及安全性、操作效率與耐用性等評估。

讓路輕鐵建設
檳同樂會下月6暫停

檳城同樂會于今年12月8日舉行至明年1月10日將暫停舉辦，以讓路給輕鐵快軌的建設，直至該項預計于2031年完工。
檳州旅遊及創意經濟事務行政議員黃漢偉（圖）今日在州議會總結財政預算案辯論時，這麼說。
至于同樂會在2031年屆滿後在旧址復辦或在其他適宜場地舉辦，他在議會外受詢時說，這需要看屆時的規劃。
針對治世世道區的壁畫，黃漢偉在總結時說，凡有富在遺產區內創作壁畫者，業主皆須按照規定提呈申請。
他說，此舉是為了讓遺產區內的公共藝術在保護文化價值與維持城市美學之間取得平衡。
他說，2012年治世市艺术节期間，藝術家翁納斯帶來6幅壁畫，當時壁畫仍屬新興藝術形式，尚無完整指南。
為避免藝術品質參差不齊、破壞历史景观，檳城市政府于是制定了壁畫指南作為管理依據。若无效的監督，遺產區恐沦为“畫街涂鸦、俗氣成風”，因此必須建立必要的督控機制。

檳大會堂施工時間未敲定 翻新計劃穩步推進

針對檳城大會堂翻新計劃，黃漢偉說，施工時間表雖然尚未敲定，不過該工程的前期準備工作正按程序穩步推進。
他說，這項計劃已獲得多項關鍵進展，包括檳州發展機構已批准6200萬令吉的撥款，并委任檳城發展機構為主要執行單位。
“目前已完成地形測繪、地下公共設施探測等前期准备工作。”

只引薦具資質投資方
檳足球俱樂部選合作夥伴

魏子森說，自2022年魏子森起，已有數家國際公司對檳城足球俱樂部表達投資意向，并擬出收購股權的計劃。但經過調查後，這些公司均未達到既定標準與要求。
他強調，檳城足球俱樂部在考慮投資者時始終保持謹慎態度，只引薦具備資質且能帶來長期穩定發展的合作夥伴。
州府撥款支持
針對檳城足球俱樂部魏子森說，他今日在州議會總結時說，檳城足球俱樂部已獲得多項關鍵進展，包括檳州發展機構已批准6200萬令吉的撥款，并委任檳城發展機構為主要執行單位。
“目前已完成地形測繪、地下公共設施探測等前期准备工作。”

指提問具混淆誤導性
林秀琴促王麗麗先做功課

檳城州社會發展、福利及非伊斯蘭事務行政議員林秀琴說，武拉必州議員王麗麗作為2屆議員，在州議會提出詢問時應該先做功課，而不是提出混淆誤導性的問題。
王麗麗今日在州議會口頭詢問環節詢問“停止霸凌運動”（Penang Stop Bullying）應該從2018年2月推廣的“檳城反霸凌運動”（Penang Against Bullying）。她指出，該運動的名称及推廣年份都出現錯誤，唯難免負責問題的檳城第一副首長黃哈末阿都哈密在向教育局查詢時，被提供“2017年根本沒相關運動”的回應。
“問題本身就有誤導性，就連年份也提供錯誤，請在詢問前做做功課。”
林秀琴說，在議會外向媒體補充，王麗麗所提的“停止霸凌運動”已經終止也是錯誤的言論，因為州府早已將反霸凌運動的意識元素整合成為“樹木成林”反暴力運動。
她說，校園反霸凌運動一直在持續進行著，怎麼可能會終止呢？
“你是2屆州議員，也是檳城婦女發展機構的董事，應該去了解‘樹木成林’運動是會進入校園推廣，尤其是在每年的12月，宣傳活動會更廣泛。”

至今已辦1677場愛心促銷

檳城貿易、創業及鄉村發展行政議員拉西迪再諾說，為確保基本物資供應與價格穩定，州府與國內貿易及生活成本部合作推動“昌明愛心促銷活動”（PJRM）。今年度目標舉辦1278場，但截至10月已完成1677場，提前超額達成，幫助民眾以更低成本購買米、食油、肉類及蔬菜。

甘榜峇色海發展計劃明年動工

針對甘榜峇色海（Kampung Bagan Serai）發展計劃，拉西迪再諾說，工程預計最遲于2026年動工，并力爭在2030年全面完工。
“目前，可行性研究報告正加緊準備，而最終的房產單位數量，將在完整發展概念確定後予以公布。”
他說，根據資料，該地段原本至少有117戶家庭或非法建築占居者居住。目前所有家庭已完成遷居。
“JKP有限公司目前仍為他們支付在外租房的每月租金，直至重建後的替代住房完工。”（TKY）



拉西迪再諾（右）在休會後遇到伊之哈夏，雙方在休會後繼續討論甘榜峇色海發展計劃的討論。

令吉升值難抵通脹市場冷淡

商家進口採購不加量

（关丹、文冬、劳勿、哥打峇鲁19日讯）令吉强势升值，抵消不了市场的冷淡和通货膨胀的压力，商家静观其变并不打算加大进口采购量。

作为今年亚洲最强货币，令吉兑美元的汇率一度升至4.12一年最高水平，但无论如何，商家均表明，令吉再强都抵消不了国内消费市场欲望降低情况，纷表明不会加大采购量。

我国作为制造业和出口中心，对中间产品有著高度的需求，相对的对出入口物品的汇率也相对的敏感。

记者走访多家批发商，不少业者受访时皆说，纵然如今看似令吉强势，但除了是大量从国外进口的商家受惠之外，一般商家受惠程度并不如想像中的大，甚至还不如最近罗厘超载的问题产生的影响更大。

关丹泰兴贸易批发商黄文娴受访时指出，

她所批发的物品中，进口的有大葱、米面粉等，但由于受到市场平淡的因素影响，她并不打算大量进口。

工廠受惠最大

“食物始终是有保质期的问题，汇率再好，影响始终有限，汇率影响受惠最大的估计是大量使用的工厂，如制作面包的连锁大厂等，才会受惠较多，但也会有囤积和存储的问题。”

她说，目前她还是会先观察市场来决定进货量，毕竟今年市场冷得有点可怕。

阿益布多MBS业者梁欣惠受访时指出，文具中的部分纸和笔等都是从国外进口，虽然令吉汇率强势，但业者还是会考虑其他问题，包括运输等因素。

“但如今令吉持续走强，对其他国家的汇率进一步走强，未来还是会考虑多进一些热销或是市场消化得比较快的产品囤积。”



■ 黄文娴：市场平淡，不打算大量进口。



■ 梁欣惠：先考虑才决定是否扩大进货。



■ 趁著马币汇率强势，部分商家或考虑囤积热销的进口产品。



■ A4纸等近日也受到罗厘超载风波影响，商家酝酿调整价格。



■ 国内不少文具都是从国外进口。

電子發票SST運輸問題影響更大

关丹 Universal Education Supplies 业者赖恩龙受访时指出，令吉汇率涨幅有限，对于批发商或是中小企业影响幅度太小，其造成的影响力还不如上个月陆路交通局对付超载带来的影响。

他说，虽说如今这时节是预定明年或是春节货品的时间，惟汇率涨幅的吸引力不足以左右整个市场的意向。

“甚至今年的电子发票影响、SST、罗厘超载等问题对于商家的影响更大。”

“另外还需要考虑的是市场的消化能力，毕竟文具也并非季节性需求品，不会突然一个季节就会生意额度大涨，所以会是慎重进货。”



■ 劳勿美都百货公司目前已收到首批新春灯笼货源，准备在明年佳节前摆卖上市。



KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI
DAN KOS SARA HIDUP

BERITA ONLINE

KPDN



UNIT KOMUNIKASI KORPORAT

BERITA ONLINE BERTARIKH 20 NOVEMBER 2025

TARIKH	TAJUK	PAUTAN	MEDIA
20-Nov	Jom meriahkan Jelajah Akhir Karnival KPDN 2025 & KBBM di Dataran Kemerdekaan Shah Alam	https:// utusan.com/2025/11/19/jom-meriahkan-jelajah-akhir-karnival-kpdn-2025-kbbm-di-dataran-kemerdekaan-shah-alam/	UTUSAN
20-Nov	Pelabuhan Klang, Meru antara lapan lokasi Jualan Ehsan Rahmah hari ini	https://mediaselangor.com/ ms/2025/11/331151	MEDIA SELANGOR
20-Nov	FOMCA dedah taktik halus iklan perangkap pengguna	https:// www.sinarharian.com.my/ article/757252/berita/ nasional/fomca-dedah- taktik-halus-iklan-	SINAR HARIAN
20-Nov	1,114 JUALAN RAHMAH DIANJURKAN DI MELAKA TAHUN INI	https:// www.melakahariini.my/1114- jualan-rahmah-dianjurkan- di-melaka-tahun-ini/	MELAKA HARI INI
20-Nov	Harga runcit petrol RON97, diesel di Semenanjung naik tiga sen Wartawan BH	https:// www.bharian.com.my/amp/ berita/ nasional/2025/11/1473913/ harga-runcit-petrol-ron97- diesel-di-semenanjung-naik	BERITA HARIAN